

## Výzva

na predkladanie cenových ponúk na zákazku v zmysle § 9 ods. 9 ZVO na správu bytového domu Grösslingová 32, 811 09 Bratislava.

### 1. Identifikácia žiadateľa

Názov: Slovenský filmový ústav  
Štatutárny zástupca: Mgr. art. Peter Dubecký  
Adresa sídla: Grösslingová 32, 811 09 Bratislava 1  
IČO: 00 891 444  
Kontaktná osoba: Ing. Marta Šuleková  
Telefón: +421257101536  
Mobil: +421908716185  
E-mail: marta.sulekova@sfu.sk  
Web: [www.sfu.sk](http://www.sfu.sk)

### 2. Druh zákazky

Poskytnutie prioritných služieb – kategórie 14

### 3. Názov zákazky

Správa bytového domu na Grösslingovej 32, 811 09 Bratislava podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a bytových priestorov v znení neskorších predpisov.

### 4. Stručný opis zákazky

Predmetom zákazky je správa bytového domu na Grösslingovej 32, 811 09 Bratislava 1 vrátane zabezpečenia prevádzky, údržby a opráv spoločných častí a zariadení domu, spoločných zariadení a príslušenstva domu a všetkých služieb a plnení súvisiacich s užívaním bytov, nebytových priestorov, spoločných priestorov a príslušenstva domu.

### 5. Špecifikácia predmetu obstarávania

Bytový dom sa nachádza na Grösslingovej 32 v 811 09 Bratislava. Konkrétna špecifikácia priestorov nachádzajúcich sa v bytovom dome je uvedená nižšie.

Nebytové priestory			
Označenie priestorov	Podlažie	Plocha v m <sup>2</sup>	Plocha terás v m <sup>2</sup>
priestor č.8 -1	1. PP	109,90	-
priestor č. 8 -2	1. PP	99,53	-
priestor č.2-10	1. NP	58,73	-
priestor č.12-3	1. NP	281,50	-
priestor č.12-4	2. NP	365,81	-
priestor č.12-5	3. NP	103,00	-
priestor č.12-6	3. NP	117,94	-
priestor č.12-7	4. NP	105,19	-
priestor č.12-8	4. NP	118,08	-
priestor č.12-9	7. NP	164,60	-
Plocha nebytových priestorov celkom		1 524,28	-
Byty			
Označenie bytov	Podlažie	Plocha v m <sup>2</sup>	Plocha terás v m <sup>2</sup>
Byt č. 1	1. NP	42,56	-
Byt č. 2	5. NP	110,16	-

Byt č. 3	5. NP	113,16	-
Byt č. 4	6. NP	87,31	23,64
Byt č. 5	6. NP	81,35	29,05
<b>Plocha bytov celkom</b>		<b>434,54</b>	<b>52,69</b>
<b>Spoločné priestory</b>			
<b>Podlažie</b>		<b>Plocha v m<sup>2</sup></b>	<b>Plocha terás v m<sup>2</sup></b>
1. PP		73,19	-
1. NP		114,81	-
2. NP		19,29	-
3. NP		19,29	-
4. NP		20,02	-
5. NP		19,29	-
6. NP		19,29	-
7. NP		18,70	-
Strecha		418,57	-
<b>Plocha spoločných priestorov celkom</b>		<b>722,45</b>	-
<b>Plocha bytového domu celkom</b>		<b>2 681,27</b>	-

#### 6. Podmienky účasti

Uchádzač predloží oprávnenie poskytovať predmetné služby – výpis z Obchodného alebo Živnostenského registra

Verejný obstarávateľ požaduje mesačnú fakturáciu služieb spojených s dodávkou energií.

#### 7. Platobné podmienky

Budú dohodnuté s úspešným uchádzačom pred uzatvorením zmluvy o výkone správy.

#### 8. Ponuka bude obsahovať

Navrhovanú odmenu za správu v zložení: jednotková cena bez DPH/ priestor/ mesiac.

Celkovú navrhovanú odmenu za správu v zložení: celková cena bez DPH/ bytový dom/ rok.

#### 9. Lehota na predloženie ponúk

19.7.2013 do 15.00 hod na adrese obstarávateľa osobne, poštou alebo e-mailom: marta.sulekova@sfu.sk

#### 10. Kritéria na hodnotenie ponúk

Najnižšia celková navrhovaná odmena za správu bez DPH/ bytový dom/ rok.

V Bratislave, 16.7.2013

SLOVENSKÝ FILMOVÝ ÚSTAV  
Grösshagová 52

811 09 BRATISLAVA

Peter Dubecký<sup>2</sup>  
Generálny riaditeľ SFÚ